APARTBALEAR
Real Estate Agent Group



Inmueble: D2321-734HM

NUEVA CONSTRUCCIÓN: Moderno ático en el puerto de Cala D'Or

Ático, Cala d'Or

350.000,00 €

APARTBALEAR
Real Estate Agent Group

Los datos más importantes

Nº.Inm.	D2321-734HM
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Ático
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Código postal	07660
Lugar	Cala d'Or
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Cala d'Or
Superficie construida	aprox. 61 m^2
constructed area	aprox. 61 m^2
Número de dormitorios	2
Número de baños	2
Número de estancias	3
Superficie de Balcón/terraza	aprox. 17 m^2
Conexión de aguas residuales	Sí
Año de constr.	2023
número de edificios	8
Número de plantas (del piso)	4
Número de viviendas	56
Ascensor	Ascensor
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Piscina (exterior)	Sí
Details Pool	2 Außenpools
Cocina	Cocina empotrada
Tipo de calefacción	Aire acondicionado frio y calor (central)
Fuente de energía	Bomba térmica (aire/agua), Eléctrico
Suelo	Baldosas
Ventana	Isolierende Doppelverglasung und Sicherheitsverglasung in den Terrassentüren

TV por cable/satélite	Sí
Terraza	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sureste
Plazas de aparcamiento	1 Parking descubierto
Año de constr.	2023
Condición	Primera ocupación
Precio de compra	350.000,00 €

Highlights

Nueva construcción, primera ocupación, estilo moderno, amplias terrazas, ático, ascensor, directamente en el puerto deportivo de Cala D'Or, zona de piscina y mucho más.

Descripción

Los apartamentos están disponibles en la planta baja con jardín privado, apartamentos en el primer y segundo piso con una hermosa terraza y áticos en el tercer piso. Todos los apartamentos tienen un luminoso salón con cocina abierta y acceso a la terraza, 2 dormitorios, 2 baños y una plaza de aparcamiento privado.

Ubicación

Este nuevo desarrollo se está construyendo directamente en el puerto deportivo de Cala D'Or, a poca distancia del centro con pequeñas bahías y numerosos restaurantes. El campo de golf más cercano está a unos 10 minutos en coche y el aeropuerto de Palma de Mallorca está a unos 45 minutos en coche.

Información adicional

Este piso de nueva construcción en Cala D'Or se lo ofrece su agente inmobiliario Holzmüller - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y se transmiten sin ninguna asunción de responsabilidad por nuestra parte. Por supuesto, vamos a verificar esta información mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad antes de cualquier venta.

Imágenes



Salon (piso piloto)



Salon (piso piloto)



Salon (piso piloto)



Cocina (piso piloto)



Cocina (piso piloto)



Piscina



Piscina



Dormitorio (piso piloto)



Dormitorio (piso piloto)



Bano (piso piloto)



Dormitorio (piso piloto)



Bano (piso piloto)



Comunidad



Comunidad



Plano



Cala D'Or



Cala D’Or



Cala D’Or

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller
HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Numero de registre: GOIBE723026/2024)
Camí des Comellar 7
07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com
Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbalear.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.