

Inmueble: D2314HM

Piso reformado junto a la piscina

Planta baja, Port d'Andratx

465.750,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	D2314HM
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Planta baja
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	PB
Código postal	07157
Lugar	Port d'Andratx
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Puerto Andratx
Superficie construida	aprox. 92 m ²
Superficie útil (vivienda)	aprox. 73 m ²
constructed area	aprox. 92 m ²
Número de dormitorios	2
Número de baños	2
Número de estancias	3
Superficie de Balcón/terraza	aprox. 20 m ²
Conexión de aguas residuales	Sí
Estilo de construcción	Masivo
Nombre del complejo residencial	Pueblo Cala Moragues
Año de constr.	1999
número de edificios	12
Número de plantas (del piso)	3
Número de viviendas	72
Tipo de aparcamiento	Subterráneo
Piscina (exterior)	Sí
Details Pool	2 Swimming-Pools
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Tipo de calefacción	Aire acondicionado frio y calor (central)
Fuente de energía	Eléctrico

Ventana	Ventanas Climalit
TV por cable/satélite	Sí
Terraza	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Oeste
Plazas de aparcamiento	2 plazas de aparcamiento subterráneo
Año de constr.	1999
Precio de compra	465.750,00 €

Highlights

Primera ocupación después de reforma, terrazas cubiertas + descubiertas, vistas a la piscina comunitaria, vistas parciales laterales al mar, moderna cocina americana equipada, salón/comedor, 2 dormitorios, 2 baños (1 de ellos en suite), armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, ventanas climalit, tranquila zona residencial en la preciosa bahía de Cala Moragues en Port Andratx, fantástica zona de piscina con dos piscinas, acceso directo al mar a pocos metros del piso.

Descripción

Este fantástico piso en planta baja ofrece un salón/comedor con cocina moderna abierta, dos dormitorios, dos baños (1 en suite), terraza cubierta y descubierta directamente en la zona de la piscina comunitaria. Dos plazas de aparcamiento pertenecen al piso. El mediterráneo y espacioso complejo comunitario ofrece una zona de piscina con dos piscinas y terrazas con tumbonas. Los jardines comunitarios ofrecen muchas plantas mediterráneas, árboles y palmeras. Hay acceso directo al mar a pocos metros del complejo.

Ubicación

Este hermoso piso está situado en la idílica bahía de Cala Moragues en Port Andratx en el municipio de Andratx en el suroeste de Mallorca. El conocido paseo marítimo del puerto con sus numerosos restaurantes, pequeñas tiendas y acogedores bares se encuentra a pocos minutos. A la playa de Camp de Mar se puede llegar en coche en unos 5 minutos y a la capital de la isla, Palma, en unos 30 minutos.

Información adicional

Este piso en Port Andratx se lo ofrece su agente inmobiliario HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y se transmiten sin ninguna asunción de responsabilidad por nuestra parte. Por supuesto, vamos a verificar esta información mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad antes de cualquier venta.

Imágenes



Piscina (Comunidad)



Salon



Cocina



Cocina



Salon



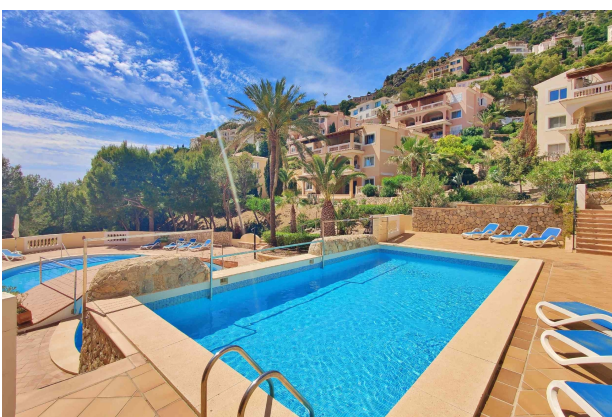
Terraza



Acesso directo a la piscina



Terrazas (Comunidad)



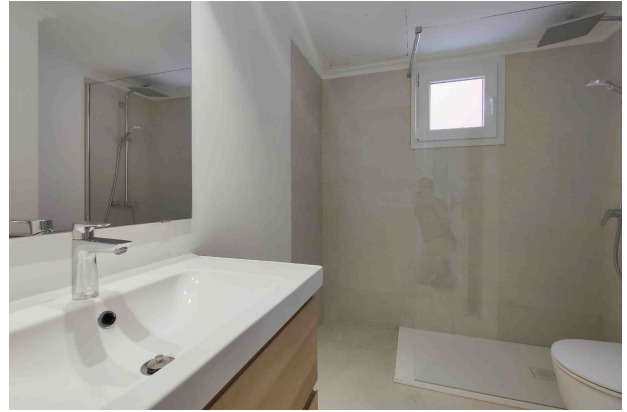
Piscina (Comunidad)



Dormitorio 1



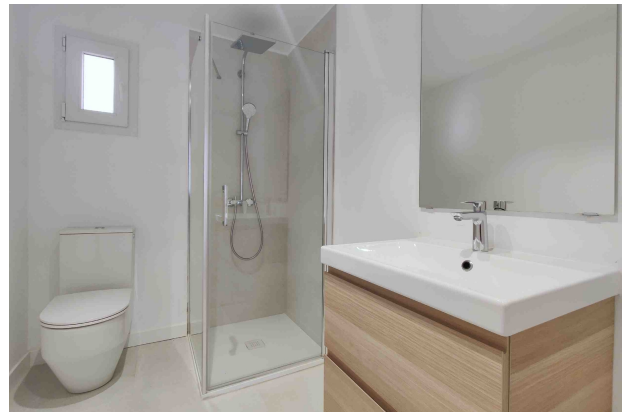
Dormitorio 1



Bano 1 (en Suite)



Dormitorio 2



Bano 2



Edificio



Piscina (Comunidad)



Piscina (Comunidad)

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller

HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Numero de registre: GOIBE723026/2024)

Camí des Comellar 7

07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbaleaar.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.