



Inmueble: C2958CS

Piso con 2 dormitorios al lado del club náutico

Planta baja, Port d'Andratx

540.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	C2958CS
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Planta baja
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	PB
Código postal	07157
Lugar	Port d'Andratx
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Puerto Andratx
Superficie construida	aprox. 60 m ²
constructed area	aprox. 60 m ²
Número de dormitorios	2
Número de baños	1
Número de estancias	3
Conexión de aguas residuales	Sí
Estilo de construcción	Masivo
Nombre del complejo residencial	Parques Residenciales 2
Año de constr.	1984
número de edificios	1
Número de plantas (del piso)	4
Número de viviendas	18
Ascensor	Ascensor
Tipo de aparcamiento	Subterráneo
1st sea- / beachline	Sí
Acceso al mar	Sí
Piscina (exterior)	Sí
Vistas al mar	Sí
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Tipo de calefacción	Aire acondicionado frio y calor (individual)

Fuente de energía	Eléctrico
Suelo	Baldosas
Ventana	Ventanas Climalit
TV por cable/satélite	Sí
Terraza	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sureste, Sur
Condición	Cuidado
Precio de compra	540.000,00 €

Highlights

Piso directamente en el club náutico, casa de vacaciones ideal, ubicación única directamente en el club náutico, 2ª línea de mar, piscina (comunitaria), terraza grande, salón con cocina abierta, 2 dormitorios, 1 baño, armarios empotrados, aire acondicionado (frío/calor), ventanas con doble acristalamiento, conexión a internet (fibra óptica), buena exposición al sol (sur/sureste), muebles incluidos, a sólo 100m de la playa pequeña, algunos restaurantes en las inmediaciones, el centro está a poca distancia a pie

Descripción

El piso ofrece en una superficie construida de aprox. 60m² (sin terraza) un salón/comedor, cocina abierta, dos dormitorios y un cuarto de baño.

El piso no dispone actualmente de plaza de aparcamiento propia. Hay varias plazas de aparcamiento públicas gratuitas directamente delante del complejo comunitario.

Certificado energético: E

Ubicación

Este piso se encuentra directamente en el conocido club náutico Club de Vela en Port Andratx en el suroeste de Mallorca. El conocido y popular puerto es uno de los más bonitos del Mediterráneo, situado en una bahía natural e impresiona por sus numerosos restaurantes, bares y tiendas. El campo de golf más cercano está a unos 6 km, la playa a unos 100 metros, Palma de Mallorca a unos 30 minutos y el aeropuerto a 40 minutos en coche.

Información adicional

Este piso en Port d'Andratx se lo ofrece su agente inmobiliario Holzmüller - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y se transmiten sin ninguna asunción de responsabilidad por nuestra parte. Por supuesto, vamos a verificar esta información mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad antes de cualquier venta.

Imágenes



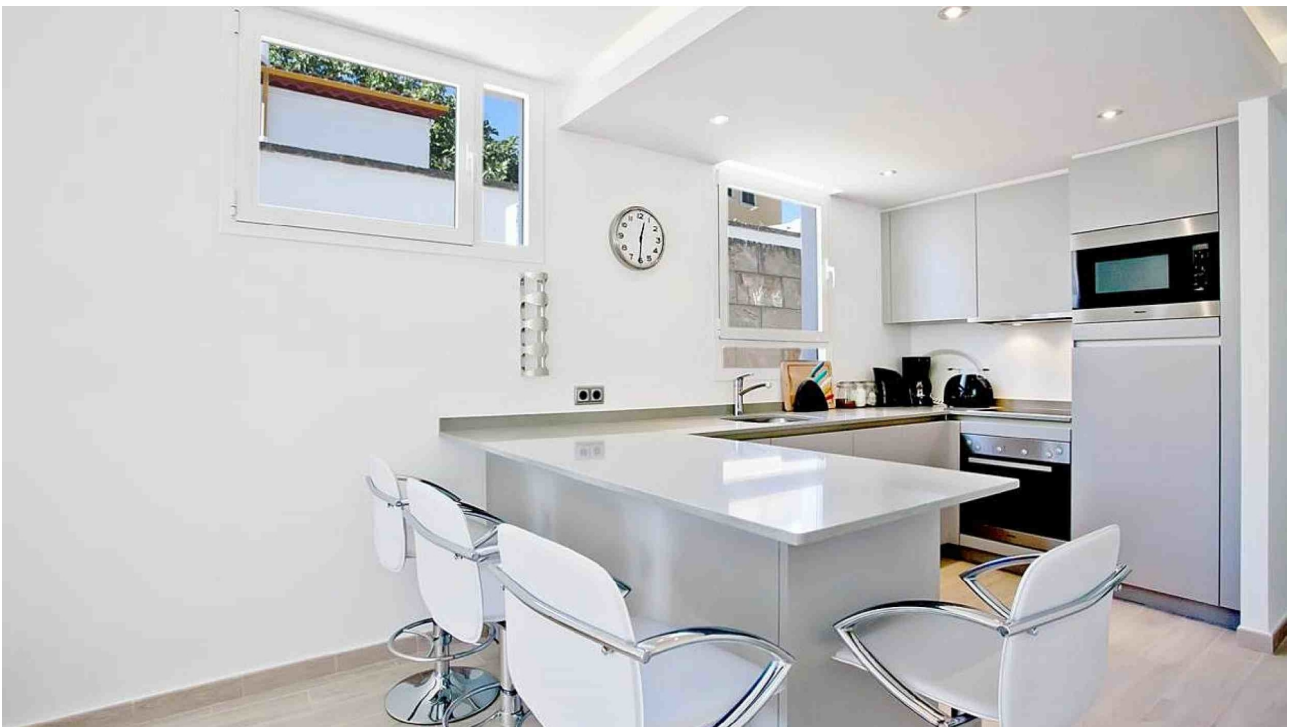
Piscina (Comunidad)



Salon



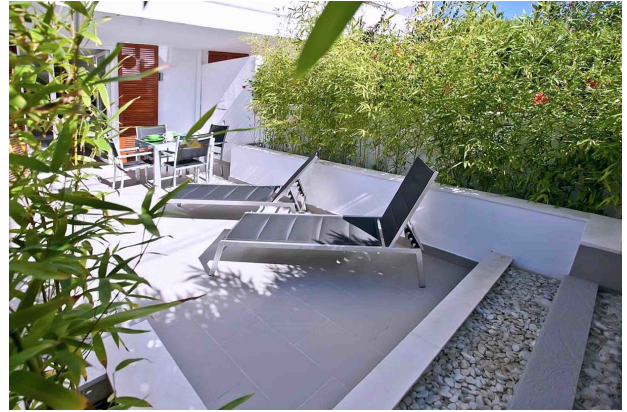
Salon



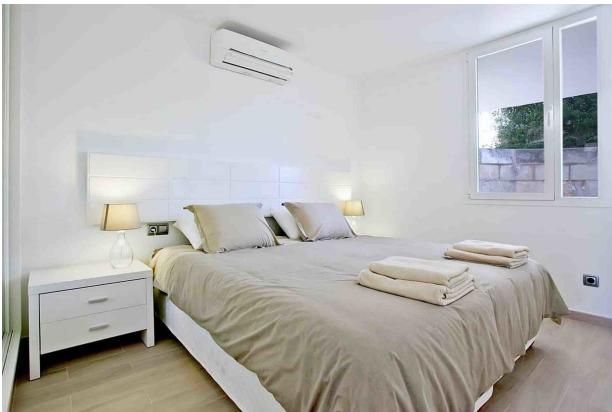
Cocina



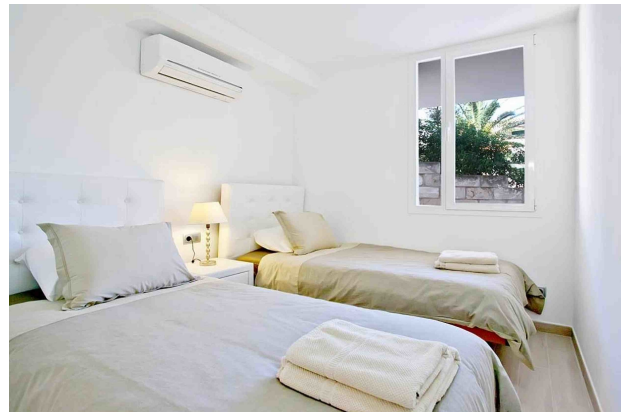
Terraza



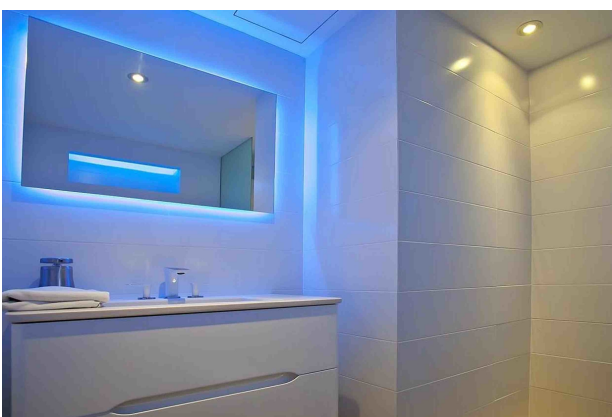
Terraza



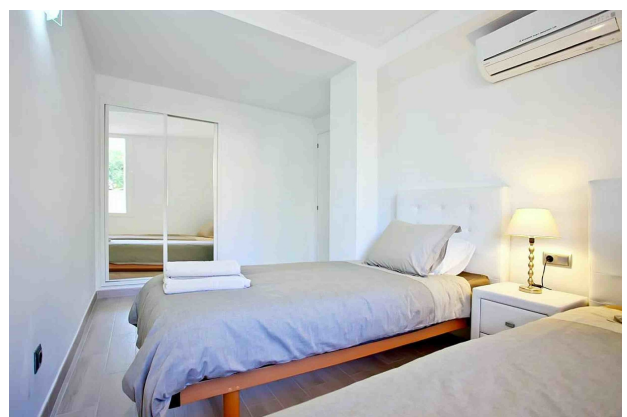
Dormitorio 1



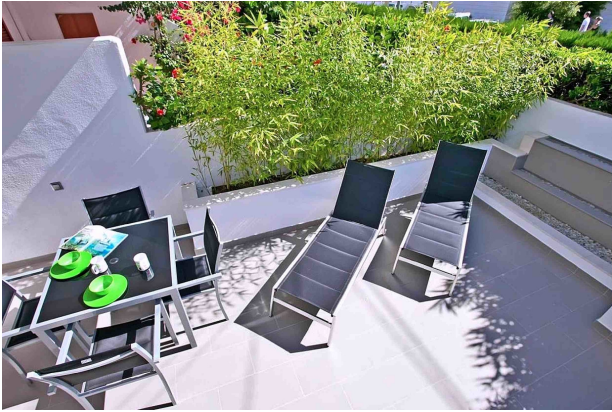
Dormitorio 1



Bano 1



Dormitorio 2



Terraza



Piscina (Comunidad)

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller

HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Numero de registre: GOIBE723026/2024)

Camí des Comellar 7

07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbalea.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.