



Inmueble: C2972CS

Piso justo al lado del puerto deportivo de Santa Ponsa

Piso, Santa Ponsa

545.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	C2972CS
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Piso
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	3
Código postal	07180
Lugar	Santa Ponsa
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Santa Ponsa
Superficie construida	aprox. 88 m ²
Superficie útil (vivienda)	aprox. 80 m ²
constructed area	aprox. 88 m ²
Número de dormitorios	2
Número de baños	2
Número de estancias	3
Superficie de Balcón/terraza	aprox. 8 m ²
Conexión de aguas residuales	Sí
Estilo de construcción	Masivo
Nombre del complejo residencial	Mare Nostrum
Año de constr.	1980
número de edificios	1
Número de plantas (del piso)	5
Número de viviendas	17
Ascensor	Ascensor
Tipo de aparcamiento	Subterráneo
1st sea- / beachline	Sí
Acceso al mar	Sí
Vistas al mar	Sí
Cocina	Cocina empotrada

Tipo de calefacción	Aire acondicionado frío y calor (individual)
Fuente de energía	Eléctrico
Suelo	Parqué
Ventana	Ventanas Climalit
TV por cable/satélite	Sí
Balcón	Sí
Plazas de aparcamiento	1 Plazas de garaje comunitario
Año de constr.	1980
Condición	Cuidado
Precio de compra	545.000,00 €
Community fee per month (approx.)	110,00 €

Highlights

Piso directamente en el puerto deportivo, acceso directo al puerto deportivo, vistas al mar y al puerto, salón/comedor, cocina totalmente equipada, 2 dormitorios, 2 baños, balcón, aire acondicionado frío/calor, suelo de parquet, ventanas de doble acristalamiento, persianas, ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo, zona residencial tranquila, cerca de restaurantes y tiendas, a poca distancia de la playa

Descripción

Este piso ofrece un salón-comedor, una cocina, dos dormitorios y dos cuartos de baño en una superficie habitable de aprox. 80 m². Lo más destacado es el balcón con una maravillosa vista al puerto y al mar. El piso dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, a los que se accede fácilmente en ascensor.

Certificado energético: E

Ubicación

Este piso está situado en la primera línea del puerto deportivo de Santa Ponsa en el municipio de Calvia, en el suroeste de Mallorca. Una hermosa pequeña playa de arena está a sólo 700 metros de distancia. Otras playas, cuatro campos de golf, el club de campo con club de tenis y el gran puerto deportivo Port Adriano se encuentran en las inmediaciones. La capital de la isla, Palma, está a unos 15 minutos en coche y el aeropuerto a unos 25 minutos.

Información adicional

Este piso en Santa Ponsa se lo ofrece su agente inmobiliario HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin asumir ninguna responsabilidad. Por supuesto, vamos a comprobar esta información antes de cualquier venta mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad.

Imágenes



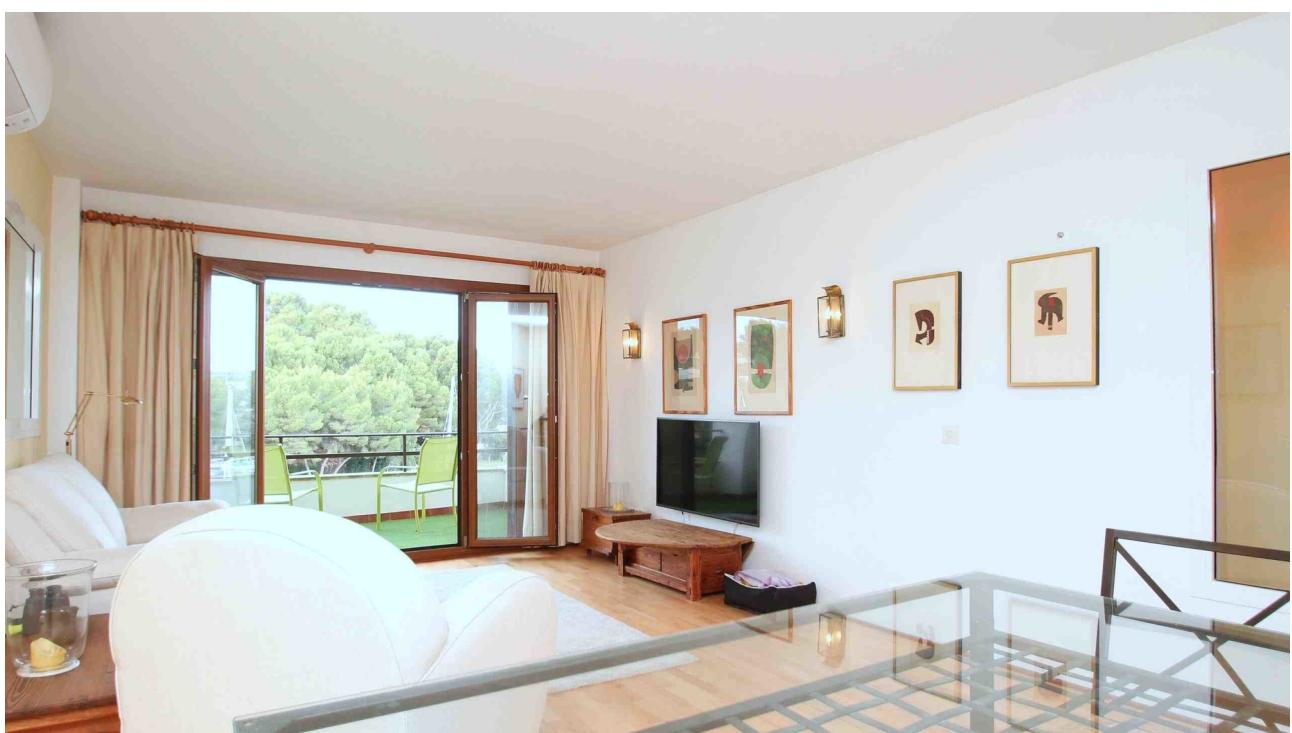
Salon



Salon



Salon



Salon



Cocina



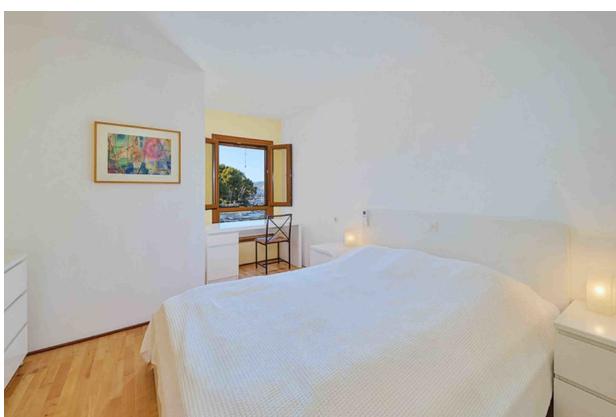
Cocina



Cocina



Balcon



Dormitorio 1



Bano 1



Dormitorio 2



Bano 2



Vista



Club Nautico



Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller

HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Número de regisbre: GOIBE723026/2024)

Camí des Comellar 7

07157 Port d'Andratx

Mobile: 0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbalear.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión.

Sujeto a preventa.