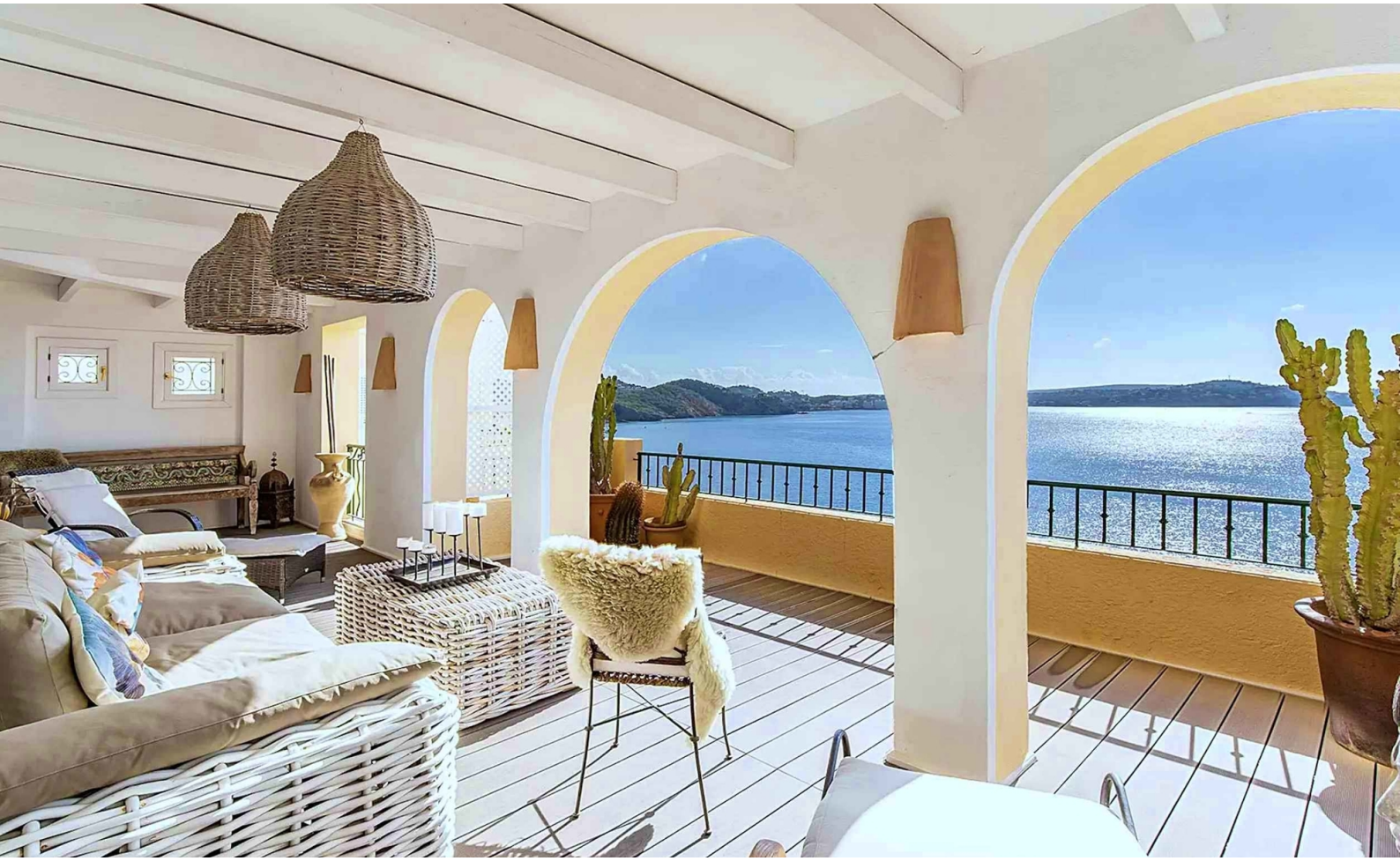


Inmueble: C2146FH

Piso con terraza muy grande y vistas al mar

Piso, Cala Fornells (Paguera)

1.495.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	C2146FH
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Piso
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	1
Código postal	07160
Lugar	Cala Fornells (Paguera)
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Cala Fornells
Superficie construida	aprox. 156 m^2
Superficie útil (vivienda)	aprox. 128 m^2
constructed area	aprox. 156 m^2
Número de dormitorios	2
Número de baños	2
Número de estancias	4
Número de aseos separados	1
Superficie de Balcón/terraza	aprox. 60 m^2
Conexión de aguas residuales	Sí
Nombre del complejo residencial	Bahia de Fornells
Año de constr.	1996
número de edificios	1
Número de plantas (del piso)	4
Número de viviendas	9
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Vistas al mar	Sí
Cocina	Cocina empotrada
Aseo de invitados	Sí
Tipo de calefacción	Aire acondicionado frio y calor (central)
Ventana	Ventanas Climalit

TV por cable/satélite	Sí
Terraza	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sureste, Sur
Plazas de aparcamiento	1 Parking descubierto
Año de constr.	1996
Condición	Modernizado
Precio de compra	1.495.000,00 €

Highlights

Amplio piso, segunda línea de mar, vistas panorámicas al mar, aprox. 60 m^2 de terraza (28 m^2 cubiertos + 32 m^2 descubiertos), gran salón/comedor, cocina, cocina amueblada y equipada, lavadero, 2 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados, otra habitación, armarios empotrados, aire acondicionado central frío/calor, chimenea, plaza de aparcamiento, a poca distancia de la playa y de una gran variedad de restaurantes, supermercados y tiendas

Descripción

Este piso, modernizado hace pocos años, ofrece un gran salón con comedor, cocina, lavadero, 2 dormitorios, 2 baños y un aseo en una superficie construida de aprox. 156 m^2 (aprox. 128 m^2 construidos). Lo más destacado es la terraza orientada al sur de aprox. 60 m^2 (aprox. 28 m^2 cubiertos) con espectaculares vistas al mar. El piso tiene su propia plaza de aparcamiento.

Certificado energético: F

Ubicación

Este espacioso piso está situado en la encantadora bahía de Cala Fornells en la conocida localidad de Paguera en el municipio de Calvia en el suroeste de Mallorca. Hay un acceso cercano al mar para nadar directamente debajo del complejo. También hay un pequeño supermercado y dos restaurantes en las inmediaciones. El pueblo de Paguera, donde hay una gran variedad de tiendas y restaurantes, así como tres hermosas playas de arena, también se puede llegar fácilmente a pie. El conocido campo de golf Golf de Andratx en Camp de Mar está a sólo 5 minutos en coche. El pintoresco puerto natural de Port d'Andratx está a menos de 10 minutos en coche. La capital de la isla, Palma, está a unos 20 km.

Información adicional

Este piso en Cala Fornells (Paguera) se lo ofrece su agente inmobiliario Holzmüller - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin asumir ninguna responsabilidad. Por supuesto, vamos a comprobar esta información antes de cualquier venta mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad.

Imágenes



Salon



Salon



Comedor



Cocina



Salon



Salon



Terraza



Vistas



Dormitorio 1



Habitacion



Dormitorio 2



Vistas

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller
HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (Numero de registre: GOIBE723026/2024)
Camí des Comellar 7
07157 Port d'Andratx

Mobile:0034 603367779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com
Web: www.holzmueller-mallorca.com / www.luxusimmomallorca.com / www.apartbalear.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato.Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.