



Inmueble: C2967SP

Piso modernizado con vistas al mar en segunda línea de mar

Piso, Peguera

450.000,00 €

Los datos más importantes

Nº.Inm.	C2967SP
Tipo de inmueble	Piso
Subtipo de inmueble	Piso
Tipo de uso	Residencial
Método de comercialización	Venta
Planta	3
Código postal	07160
Lugar	Peguera
Comunidad autónoma	Baleares
Adición regional	Paguera
Superficie construida	aprox. 68 m ²
constructed area	aprox. 68 m ²
Número de dormitorios	2
Número de baños	1
Número de estancias	3
Número de aseos separados	1
Conexión de aguas residuales	Sí
Año de constr.	1976
número de edificios	1
Número de plantas (del piso)	5
Ascensor	Ascensor
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Acceso al mar	Sí
Piscina (exterior)	Sí
Vistas al mar	Sí
Aseo de invitados	Sí
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío y calor (individual)
Fuente de energía	Eléctrico
Ventana	Ventanas Climalit

TV por cable/satélite	Sí
Balcón	Sí
Orientación del balcón/la terraza	Sur
Condición	Completamente renovado
Precio de compra	450.000,00 €
Comisión externa	Nö comision para el comprador

Highlights

Klima k/w sep. regelbar in jedem Raum, Fussbodenheizung in der kompletten Wohnung, grosser Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsparkplatz (keine feste Zuordnung), Fenster mit Doppelverglasung, 3. Etage mit Fahrstuhl,

Descripción

Este piso completamente renovado ofrece un salón/comedor con cocina americana, 2 dormitorios, 1 baño y un aseo en una superficie construida de aprox. 68m². El salón y el balcón orientado al sur ofrecen una hermosa vista al mar.

El complejo incluye una piscina comunitaria bien cuidada y una plaza de aparcamiento comunitario, a los que se puede acceder fácilmente en ascensor. El piso se encuentra en la 3ª planta.

El complejo residencial está situado directamente en el popular bulevar de Paguera, a sólo aprox. 50 metros de la playa de arena fina.

Certificado energético: en trámite

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin ninguna asunción de responsabilidad.

Los siguientes costes/impuestos no están incluidos en el precio:

Impuesto de transmisiones patrimoniales, gastos de notaría y registro de la propiedad, gastos de Gestoría/fiscalidad.

Ubicación

Este piso está situado en el centro de Paguera en el municipio de Calvia en el suroeste de Mallorca, a sólo 50 metros de la hermosa playa de arena. Las numerosas tiendas y restaurantes, así como las otras hermosas playas de arena se puede llegar a pie en pocos minutos. Al campo de golf de Andratx se puede llegar en coche en aprox. 5 minutos y a la capital de la isla, Palma, en aprox. 20 minutos.

Información adicional

Este piso en Paguera se lo ofrece su agente inmobiliario HOLZMÜLLER - Real Estate Mallorca (socio exclusivo de los portales inmobiliarios APART BALEAR y LUXUSIMMOMALLORCA.COM). Para más preguntas puede contactar con nosotros en info@holzmueller-mallorca.com o por Whatsapp / teléfono al 0034 603 367 779.

Los detalles se basan en la información proporcionada por el vendedor y son transmitidos por nosotros sin asumir ninguna responsabilidad. Por supuesto, vamos a comprobar esta información antes de cualquier venta mediante la obtención de un extracto del registro de la propiedad.

Imágenes



Comedor



Cocina



Cocina



Comedor / Salón



Salón



Salón



Comedor / Cocina



Dormitorio 1



Dormitorio 2



Piscina (Comunidad)



Bano 1



Aseo

Su persona de contacto

Señor Marcel Holzmüller
Holzmüller - Real Estate Mallorca
Camí des Comellar 7
07157 Port d'Andratx, Illes Balears

Mobile: 0034 603 367 779

E-Mail: info@holzmueller-mallorca.com

Web: www.holzmueller-mallorca.com

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.